

## **PIONEER HOUSE در فروش پیشنهادی**

دادستان کل در حال بررسی فروش پیشنهادی Pioneer House توسط بنیاد مسکن بازنشستگان، یک شرکت سهامی غیر انتفاعی عام المنفعه کالیفرنیا، به Pacifica Companies, LLC، شرکتی کالیفرنیا با مسئولیت محدود می‌باشد. Pioneer House در ساکرامنتو، کالیفرنیا قرار گرفته است و متشکل از یک مجموعه مراقبتی مسکونی برای سالمندان است که دارای 47 واحد مسکونی (مستقل) و 41 آپارتمان خانه سالمندان، به علاوه یک مجموعه پرستاری تخصصی 49 واحدی می‌باشد. این فروش پیشنهادی، در یک توافقنامه خرید دارایی (Asset Purchase Agreement) فی‌مابین بنیاد مسکن بازنشستگان و شرکت‌های Pacifica، LLC، تعیین گردیده است.

این مذاکره مجموعه بهداشت غیر انتفاعی پیشنهادی، بر اساس قوانین شرکت‌ها، ماده 5914 و غیره در حال بررسی می‌باشد. شرایط این مذاکره پیشنهادی، در یک اطلاعیه کتبی به دادستان کل اعلام گردیده است. این اعلامیه کتبی از طریق لینکی در پایین صفحه اصلی وبسایت Pioneer House به نشانی <https://pioneerhouseretirement.org/> قابل دسترس می‌باشد.

دادستان کل کالیفرنیا، یک گردهمایی عمومی را در تاریخ 22 نوامبر 2022، از ساعت 11:00 صبح در 415 P Street, Sacramento, CA 95814، برگزار خواهد نمود. هدف از این گردهمایی عمومی، دریافت نظرات پیرامون فروش پیشنهادی Pioneer House و بررسی اعلامیه تأثیر مراقبت‌های بهداشتی برای بنیاد مسکن بازنشستگان است که از طریق یک مشاور به کار گماشته شده توسط دادستان کل کالیفرنیا تهیه گردیده است. اعلامیه تأثیر مراقبت‌های بهداشتی، قبل از گردهمایی عمومی، در وبسایت دادستان کل کالیفرنیا به آدرس <http://www.oag.ca.gov/charities/nonprofithosp> قابل دسترس خواهد بود.

اشخاص می‌توانند و از آنها دعوت می‌شود تا نظرات خود را در مورد مذاکره پیشنهادی در گردهمایی عمومی یا از طریق تماس با Heidi Lehrman، معاون دادستان کل، با تلفن 916-210-7835 و ایمیل به آدرس Heidi.Lehrman@doj.ca.gov، از طریق فکس به شماره 916-324-5397 یا ارسال پست به 1300 I Street, Sacramento, California, 95814 بیان نمایند. 22 نوامبر 2022، آخرین مهلت برای دریافت نظرات کتبی می‌باشد.